



**BAHAGIAN OPERASI & PEROLEHAN
NAFAS ESTATES SDN BHD (NESB)**

DOKUMEN SEBUTHARGA

**NO. SEBUTHARGA:
NESB/BOP/SB/2023/012**

**KERJA-KERJA KONTRAK SEWAAN JENTERA DI LADANG SUNGAI KARAP, LOT 1,
BLOK 24, SUNGAI KARAP, PUYUT LAND DISTRICT BARAM, 98050 MIRI, SARAWAK
MULAI 01 JANUARI 2024 HINGGA 31 DISEMBER 2024.**

**PIHAK YANG BERMINAT DIKEHENDAKI MEMBACA DAN MEMAHAMI BUTIRAN YANG
TERKANDUNG DI DALAM DOKUMEN SEBUTHARGA SEBELUM MENGISIKANNYA**



KENYATAAN SEBUTHARGA

BUTIR-BUTIR TAWARAN	TARIKH, MASA DAN TEMPAT TAKLIMAT SEBUTHARGA	PERIHAL SEBUTHARGA	TARIKH TUTUP
<p>NO. SEBUTHARGA: NESB/BOP/SB/2023/012</p> <p>PERKHIDMATAN:</p> <p>KERJA-KERJA KONTRAK SEWAAN JENTERA DI LADANG SUNGAI KARAP, LOT 1, BLOK 24, SUNGAI KARAP, PUYUT LAND DISTRICT BARAM, 98050 MIRI SARAWAK MULAI 01 JANUARI 2024 HINGGA 31 DISEMBER 2024</p>	<p>TARIKH TAKLIMAT: 16 NOVEMBER 2023 (KHAMIS)</p> <p>PENDAFTARAN: 9:00 PAGI</p> <p>MASA TAKLIMAT: 9:30 PAGI</p> <p>TEMPAT TAKLIMAT: Pejabat Ladang Sungai Karap LOT 1, BLOK 24, DAERAH TANAH PUYUT, BARAM, 98050 MIRI, SARAWAK.</p> <p>KEHADIRAN: WAJIB</p>	<p>TARIKH IKLAN: 6 NOVEMBER 2023 (ISNIN)</p> <p>TARIKH PELAWAAN: 6 NOVEMBER 2023 (ISNIN)</p> <p>MASA: WAKTU PEJABAT 8.00 PAGI -1.30 PETANG 2.00 PETANG – 3.30 PETANG</p>	<p>TARIKH TUTUP: 27 NOVEMBER 2023 (ISNIN)</p> <p>MASA: SEBELUM JAM 12.00 TENGAHARI</p> <p>PENGHANTARAN DOKUMEN SEBUTHARGA:</p> <p>MELALUI EMAIL KE: nesb@nafas.com.my</p>

1. Dokumen Sebutharga boleh didapati dan diperolehi daripada Urusetia Perolehan NAFAS Estates Sdn Bhd.
2. Kehadiran Pihak yang berminat bagi taklimat dan lawatan tapak adalah **DIWAJIBKAN**
3. Sebutharga hendaklah terus sah selama tempoh **seratus dua puluh (120) hari** dari tarikh akhir bagi penyerahan Dokumen Sebutharga dan tempoh itu boleh dilanjutkan dengan persetujuan bersama jika dan apabila perlu.
4. Tawaran hendaklah email ke nesb@nafas.com.my.

ARAHAN DAN SYARAT KEPADA PENYEBUTHARGA**1.1 KENYATAAN TAWARAN**

- 1.1.1 Dokumen Sebutharga ini dipelawa kepada kontraktor / pembekal yang **berdaftar dengan NAFAS atau Syarikat Subsidiari NAFAS atau Kementerian Kewangan atau SSM atau Sijil Pendaftaran Perniagaan Negeri Sarawak** di bawah Bidang Pengurusan dan Penyelenggaraan Ladang Kelapa Sawit.
- 1.1.2 Skop Sebutharga ini ialah **UNTUK KERJA-KERJA KONTRAK SEWAAN JENTERA DI LADANG SUNGAI KARAP, LOT 1, BLOK 24, SUNGAI KARAP, PUYUT LAND DISTRICT BARAM, 98050 MIRI, SARAWAK MULAI 01 JANUARI 2024 HINGGA 31 DISEMBER 2024.**
- 1.1.3 NAFAS Estates Sdn Bhd (NESB) adalah tidak terikat untuk menerima sebutharga yang terendah atau mana-mana sebutharga atau memberi apa-apa sebab di atas penolakan sesuatu sebutharga. Keputusan Jawatankuasa adalah muktamad.
- 1.1.4 Sekiranya Pembekal/ Kontraktor tidak mendapat sebarang jawapan daripada NAFAS Estates Sdn Bhd dalam tempoh **tiga (3) bulan** daripada tarikh iklan ditutup maka tawaran dianggap tidak Berjaya.
- 1.1.5 Semua Dokumen Sebutharga dan apa-apa dokumen terlibat (secara fizikal atau secara digital) yang dikemukakan bersama cadangan sebutharga oleh penyebutharga adalah menjadi Hak Milik NAFAS/ NAFAS Estates Sdn Bhd dan tidak akan dikembalikan.

1.2 ARAHAN KEPADA PENYEBUTHARGA

- 1.2.1 Pihak yang berminat mestilah mempunyai kedudukan kewangan yang kukuh dan memiliki pengalaman dalam bidang berkaitan;
- 1.2.2 Pihak yang berminat hendaklah mematuhi semua syarat dan terma yang ditetapkan apabila menyertai sebutharga. Kegagalan mematuhi mana-mana syarat dan terma yang ditetapkan boleh menyebabkan penyertaan dokumen Sebutharga ditolak;
- 1.2.3 Spesifikasi yang ditawarkan hendaklah sama seperti yang dinyatakan di dalam Dokumen Sebutharga ini (**Lampiran A**) atau lebih baik;

- 1.2.4 Kos bagi perkhidmatan ini hendaklah termasuk kos tenaga buruh, perlindungan insurans dan apa-apa kos yang terlibat dan berkaitan;
- 1.2.5 Harga Tawaran hendaklah diisi di dalam ruangan Jadual Harga (**Lampiran Q**) yang disediakan dan hendaklah disahkan dan ditandatangani dengan sempurna.

1.3 SYARAT – SYARAT SEBUTHARGA

1.3.1 Pemeriksaan

Penyebutharga disifatkan telah memeriksa dan meneliti tapak kerja dan sekitarnya, bentuk dan jenis tapak kerja, takat dan jenis kerja, bahan dan barang yang perlu bagi menyiapkan kerja, cara – cara perhubungan dan laluan masuk ke tapak kerja dan hendaklah mendapatkan sendiri segala maklumat yang perlu tentang risiko, luar jangkaan dan segala hal keadaan yang mempengaruhi dan menjejaskan Sebutharga. Sebarang tuntutan yang timbul akibat daripada kegagalan Penyebutharga mematuhi kehendak ini tidak akan dipertimbangkan.

1.3.2 Peraturan pelaksanaan perkhidmatan / bekalan / kerja

Perkhidmatan / Bekalan / Kerja yang dilaksanakan hendaklah mematuhi Spesifikasi, pelan – pelan, butir – butir kerja dalam Ringkasan Sebutharga (Lampiran Q) dan syarat – syarat yang dinyatakan dalam Dokumen Sebutharga ini dan arahan NAFAS Estates Sdn Bhd (NESB).

1.3.3 Ringkasan Sebutharga (Lampiran Q)

1.3.3.1 Ringkasan Sebutharga hendaklah menjadi sebahagian daripada Dokumen Sebutharga ini dan hendaklah menjadi asas jumlah harga perkhidmatan .

1.3.3.2 Harga – harga di dalam Ringkasan Sebutharga hendaklah mengambil kira semua kos termasuk kos juruperunding bertauliah, pengangkutan, cukai, duti bayaran dan caj – caj lain yang perlu dan berkaitan bagi menyiapkan kerja dengan sepenuhnya.

1.3.3.3 Tiada sebarang tuntutan akan dilayan bagi pelarasan harga akibat daripada perubahan kos buruh, bahan – bahan dan semua duti dan cukai kerajaan, sama ada dalam tempoh sah Sebutharga atau dalam tempoh Perkhidmatan / Bekalan / Kerja.

1.4 Kegagalan dan PENAMATAN KONTRAK

NAFAS Estates Sdn Bhd (NESB) berhak membatalkan KONTRAK sekiranya Penyebutharga Yang Berjaya berada dalam keadaan berikut dan setelah menerima surat amaran daripada NAFAS :

- 1.4.1 Gagal memulakan kerja dari tarikh mula kerja yang dinyatakan dalam Surat Lantikan tanpa sebab – sebab yang munasabah;
- 1.4.2 Gagal menyiapkan kerja dalam tempoh masa yang ditetapkan;
- 1.4.3 Gagal memastikan kerahsiaan isi kandungan Surat Lantikan kepada pihak yang tidak berkepentingan;
- 1.4.4 Penggantungan pelaksanaan seluruh atau sebahagian kerja, tanpa apa – apa sebab munasabah;
- 1.4.5 Apabila syarikat digulungkan (*winding up*);
- 1.4.6 Apabila perunding sebagai “*sole proprietorship*” diisytiharkan bankrap atau muflis;
- 1.4.7 Terdapat perkara yang melibatkan kepentingan awam atau keselamatan dan/atau kepentingan NAFAS/ NAFAS Estates Sdn Bhd (NBSB)

1.5 PERINGATAN MENGENAI KESALAHAN RASUAH

- 1.5.1 Sebarang perbuatan atau percubaan rasuah untuk menawar atau memberi, meminta atau menerima apa-apa suapan secara rasuah kepada dan daripada mana-mana orang berkaitan perolehan ini merupakan suatu kesalahan jenayah di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694);
- 1.5.2 Sekiranya mana-mana pihak ada menawar atau memberi apa-apa suapan kepada mana-mana anggota pentadbiran awam, maka pihak yang ditawarkan atau diberi suapan dikehendaki membuat aduan dengan segera ke pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia atau balai polis yang berhampiran. Kegagalan berbuat demikian adalah merupakan suatu kesalahan di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009. (Akta 694);
- 1.5.3 Tanpa prejudis kepada tindakan-tindakan lain, tindakan tatatertib terhadap anggota perkhidmatan awam dan menyenarai hitamkan kontraktor atau pembekal boleh diambil sekiranya mana-mana pihak terlibat dengan kesalahan

rasuah di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009. (Akta 694); dan

- 1.5.4 Mana-mana kontraktor atau pembekal yang membuat tuntutan bayaran berkaitan perolehan ini walaupun tiada projek dibuat atau tiada barangan dibekal mengikut spesifikasi yang ditetapkan atau tiada perkhidmatan diberi dan mana-mana anggota perkhidmatan awam yang mengesahkan tuntutan berkenaan adalah melakukan kesalahan di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009. (Akta 694).

1.6 SPESIFIKASI

- 1.6.1 Kontraktor / pembekal perlu menjalankan **KERJA-KERJA KONTRAK SEWAAN JENTERA DI LADANG SUNGAI KARAP, LOT 1, BLOK 24, SUNGAI KARAP, PUYUT LAND DISTRICT BARAM, 98050 MIRI, SARAWAK MULAI 01 JANUARI 2024 HINGGA 31 DISEMBER 2024** mengikut tatacara “**Good Agriculture Practices**”; dan
- 1.6.2 NESB **tidak akan melayan tuntutan** bagi **bayaran tambahan harga** akibat dari perbezaan antara tafsiran Penyebutharga dengan tafsiran NESB mengenai penentuan spesifikasi teknikal.

1.7 PRESTASI PERKHIDMATAN

- 1.7.1 Pihak yang berminat adalah bertanggungjawab bagi segala prestasi dan jaminan ke atas bekalan yang dibekalkan berdasarkan pengakuan yang telah di masukkan ke dalam Sebutharga.

1.8 KONTRAK

- 1.8.1 Semua syarat yang terkandung di dalam dokumen atau di mana-mana jadual yang terdahulu bersama-sama dengan dokumen Sebutharga ini adalah merupakan sebahagian daripada kontrak yang akan ditandatangani di antara NESB dan Pihak Yang Berjaya. Pihak Yang Berjaya dikehendaki menandatangani kontrak dengan pihak NESB dan membayar segala ganti rugi jika tidak memenuhi syarat-syarat kontrak;
- 1.8.2 NESB mempunyai hak untuk **menamatkan kontrak pada bila-bila masa** apabila Pihak Yang Berjaya, **gagal memenuhi obligasi kontrak** mengikut perjanjian;

- 1.8.3 Semua kuasa, obligasi dan hak pihak-pihak akan berakhir apabila Kontrak ini ditamatkan dengan syarat bahawa penamatan Kontrak ini tidak akan melepaskan pihak-pihak daripada sebarang obligasi atau pelanggaran yang terjadi sebelum penamatan termasuk tanpa had, semua obligasi pembayaran yang masih terakru di bawah Kontrak ini;
- 1.8.4 Pihak NAFAS atau NESB berhak **menamatkan Kontrak** ini sekiranya terdapat makluman mengenai Kontrak tersebut **dari masa ke semasa**;
- 1.8.5 Kontrak NAFAS kepada NESB sekiranya terbatal atau terbubar bagi perkhidmatan ini, maka turut terbatal bersama kontraktor / pembekal yang telah dilantik;
- 1.8.6 Penamatan kontrak / pesanan pembelian boleh dilakukan tanpa sebarang sebab notis awal dan boleh ditamatkan pada bila – bila masa. Maka, pihak kontraktor / pembekal tidak boleh menuntut apa-apa ganti rugi atas kontrak ini; dan
- 1.8.7 Operasi perkhidmatan adalah mengikut keperluan NAFAS / NESB.

1.9 PEMBAYARAN

- 1.9.1 Pembayaran bagi perkhidmatan ini akan dibuat dalam Ringgit Malaysia (RM);
- 1.9.2 NESB berhak (apabila perlu) mengeluarkan apa-apa bahagian perkhidmatan yang terkandung dalam dokumen Sebutharga ini dan Pihak yang Berjaya hanya berhak menuntut pembayaran bagi perkhidmatan yang dijalankan Sahaja;
- 1.9.3 Pembayaran perlu dibuat dalam tempoh **yang dipersetujui di antara NESB dan Pihak Yang Berminat** selepas tempoh penyerahan dokumentasi berkaitan dengan lengkap tertakluk kepada pengesahan prestasi dan kualiti perkhidmatan oleh pihak NESB; dan
- 1.9.4 Pihak Yang Berjaya perlu mengemukakan inbois berdasarkan perkhidmatan sebagaimana yang ditetapkan di dalam perjanjian kontrak untuk proses bayaran. Jumlah yang tercatat di dalam kontrak adalah jumlah maksimum dan jumlah sebenar akan ditentukan oleh kualiti/kuantiti perkhidmatan yang disediakan (termasuk pemotongan di atas ketidakpatuhan kontrak, jika berkaitan). Sekiranya perkhidmatan yang dibekalkan adalah kurang dari jumlah yang termaktub dalam Sebutharga maka bayaran adalah mengikut kuantiti sebenar yang dibekalkan berdasarkan pada inbois .

1.10 PERTANYAAN

1.10.1 Penyebutharga yang memerlukan sebarang penjelasan mengenai dokumen Sebutharga dan pertanyaan boleh merujuk kepada:

NAFAS Estates Sdn Bhd

Nama : i. Mohd Bukhari Bin Jusoh
ii. Anuar Bin Ali
iii. Nur Fazrina Binti Hakim
No. Tel : 03-6144 1200
E-Mel : nesb@nafas.com.my/ bukhari@nafas.com.my/
anuarali@nafas.com.my/ fazrina@nafas.com.my

Hal-Hal Berkaitan Perolehan

Nama : i. Mohamad Hafiz Bin Zakaria
ii. Noor Nadia Binti Mohamed isa
iii. Airin Nurshamimi Shazlin Binti Rosli
No. Tel : 03-6144 1200
E-Mel : perolehan@nafas.com.my

**BORANG RINGKASAN SEBUT HARGA
LAMPIRAN Q**

No. Sebutharga :
NESB /BOP/SB/2023/012

NAFAS ESTATES SDN BHD**SEBUTHARGA UNTUK KERJA-KERJA KONTRAK SEWAAN JENTERA DI LADANG
SUNGAI KARAP, LOT 1, BLOK 24, SUNGAI KARAP, PUYUT LAND DISTRICT
BARAM, 98050 MIRI, SARAWAK
MULAI 01 JANUARI 2024 HINGGA 31 DISEMBER 2024.**

Dokumen ini hendaklah disifatkan menjadi dan dibaca dan ditafsirkan sebagai sebahagian daripada Perjanjian Sebutharga.

Kepada (Nama Syarikat) : Pelawaan Sebutharga dikeluarkan oleh
NAFAS Estates Sdn Bhd
Lot 1, Jalan Teknologi 3/5
Taman Sains Selangor 1
Kota Damansara
47810 Petaling Jaya, SELANGOR

No. Telefon : No. Telefon: **03-6144 1200**

Tarikh Pelawaan : **6 November 2023**

Tarikh Tutup : **27 November 2023**

1. Sila beri Sebutharga untuk perkhidmatan / kerja yang disenaraikan di bawah tertakluk kepada syarat-syarat yang ditetapkan:

1.1 Syarat Penyerahan/Penyempurnaan: **(Rujuk Arahan kepada Penyebut Harga)**

1.2 Tarikh Penyerahan/Penyempurnaan Dikehendaki: **Selewat-lewatnya Pada 27 November 2023 (Isnin), jam 12:00 tengahari**

1.3 Arahan Penghantaran: **NAFAS Estates Sdn Bhd**
Pertubuhan Peladang Kebangsaan (NAFAS)
Lot 1, Jalan Teknologi 3/5, Taman Sains Selangor 1
Kota Damansara
47810, Petaling Jaya, SELANGOR

Email: nesb@nafas.com.my

- 1.4 Sebutharga hendaklah dimasukkan ke dalam suatu Sampul Berlakri dan bertanda nombor Sebutharga: NESB /BOP/SB/2023/012.

Sebutharga **Hendaklah Di masukkan Ke Dalam Peti Tawaran Yang Berkenaan Di Alamat Seperti Berikut Tidak Lewat 27 November 2023 (Isnin), jam 12:00 tengahari atau melalui email :**

**NAFAS Estates Sdn Bhd
Pertubuhan Peladang Kebangsaan (NAFAS)
Lot 1, Jalan Teknologi 3/5, Taman Sains Selangor 1
Kota Damansara
47810, Petaling Jaya, SELANGOR**

ATAU

Email: nesb@nafas.com.my

- 1.5 Tempoh Sah Laku SebutHarga: **120** hari selepas tarikh tutup sebut harga.

Tarikh : **27 November 2023** Tandatangan : **t.t**
Nama : **Mohd Bukhari bin Jusoh**
Pegawai :
Jawatan : **Pemangku Ketua Pegawai Eksekutif**

KERJA-KERJA KONTRAK SEWAAN JENTERA DI LADANG SUNGAI KARAP

LAMPIRAN Q

BIL	JENIS JENTERA	UNJURAN (JAN 2024 - DIS 2024) (MASA)		CADANGAN KADAR SEWA PER JAM	JUMLAH
				RM	RM
1	EXCAVATOR:				
	a) EX100 / 120	2880	JAM		
	b) EX200	2880	JAM		
2	JCB	2880	JAM		
3	TRAKTOR:	2880	JAM		
	a) 60 HP	2880	JAM		
	b) 80 HP - 90 HP	2880	JAM		
JUMLAH KESELURUHAN					

Lampiran Q-2

Nota:

- i. Tempoh siap kerja adalah selama 12 bulan.
- ii. Tawaran harga adalah tetap dan tiada sebarang pindaan selepas tarikh tutup sebutharga **27 November 2023 (Isnin)**.

Saya/Kami dengan ini menawar bagi perkhidmatan di atas dengan harga dan syarat-syarat yang dinyatakan di atas tertakluk kepada syarat-syarat di atas dan di belakang ini.

Tandatangan Penyebutharga : _____

Nama dan K/P : _____

Alamat Syarikat : _____

No. Telefon : _____

Tarikh : _____

Cop Syarikat

Cop Syarikat

:

Mustahak – Lihat Syarat - Syarat Am Di Belakang

SYARAT-SYARAT AM

Tertakluk kepada apa-apa syarat khas yang ditetapkan di tempat lain dalam pelawaan ini, syarat-syarat am yang berikut hendaklah dipakai, melainkan setakat mana syarat-syarat am itu ditolak atau diubah dengan khususnya oleh penyebut harga.

1. KEADAAN BARANG

Semua barang yang dibekalkan hendaklah tulen, baru dan belum digunakan.

2. HARGA

Harga yang ditawarkan hendaklah harga bersih termasuk semua diskaun dan kos tambahan yang berkaitan.

3. TENDER/SEBUTHARGA SEBAHAGIAN

Sebutharga boleh ditawarkan bagi semua bilangan item atau sebahagian bilangan item.

4. PERSETUJUAN

NAFAS / NESB tidak terikat untuk setuju terima Sebutharga yang terendah atau mana-mana Sebutharga ; dan (ii) Setiap butiran akan ditimbang sebagai satu Sebutharga yang berasingan.

5. PEMERIKSAAN

(i) NAFAS / NESB sentiasa berhak melantik seseorang pegawai untuk memeriksa dan menguji bekalan/perkhidmatan itu semasa tempoh pembuatan atau pada bila-bila masa lain sebelum penyerahan bekalan/perkhidmatan tersebut; dan

(ii) PENYEBUTHARGA hendaklah memberi kemudahan pemeriksaan atau pengujian apabila dikehendaki.

6. PERAKUAN MENYATAKAN SPESIFIKASI TELAH DIPATUHI

Penyebutharga dikehendaki memperakui bahawa bekalan/perkhidmatan yang dibekalkan oleh mereka adalah mengikut spesifikasi atau piawai (jika ada) yang dinyatakan di dalam pelawaan ini.

7. PENOLAKAN

(i) Barang/kerja yang rendah mutunya atau perkhidmatan yang berlainan daripada bekalan yang telah dipersetujui sebut harganya boleh ditolak;

(ii) Apabila diminta, Penyebutharga hendaklah menyebabkan barang/ kerja yang ditolak itu dipindahkan atas tanggungan dan perbelanjaannya sendiri,

dan ia hendaklah membayar balik kepada NAFAS / NESB segala perbelanjaan yang telah dilakukan mengenai bekalan yang ditolak itu; dan

(iii) Fasal-kecil (i) dan (ii) di atas ini tidaklah memudaratkan apa-apa hak NAFAS / NESB untuk mendapatkan ganti rugi kerana kegagalan memenuhi obligasi kontrak.

8. PENGIKLANAN

Tiada apa-apa iklan mengenai persetujuan terhadap mana-mana Sebutharga boleh disiarkan dalam mana-mana akhbar, majalah, atau lain-lain saluran iklan tanpa kelulusan Pertubuhan Peladang Kebangsaan (NAFAS).

9. TAFSIRAN

Tender / Sebutharga ini dan apa-apa kontrak yang timbul daripadanya hendaklah diertikan mengikut dan dikawal oleh undang-undang Malaysia, dan Penyebutarga bersetuju tertakluk hanya kepada bidang kuasa Mahkamah Malaysia sahaja dalam apa-apa pertikaian atau perselisihan jua pun yang mungkin timbul mengenai Tender ini atau apa-apa kontrak yang timbul daripadanya.

10. INSURANS

Tiada apa-apa insurans atas barang dalam perjalanan daripada negeri pembekal atau dalam Malaysia dikehendaki dimasukkan ke dalam Tender / Sebutharga.

**BARANG-BARANG EX-STOK ATAU BARANG-BARANG KELUARAN
MALAYSIA
(Jika Ada)**

11. CUKAI

Harga yang ditawarkan adalah diertikan sebagai termasuk cukai jika berkenaan.

12. PEMBUNGKUSAN

(i) Harga yang ditawarkan adalah diertikan sebagai termasuk belanja bungkusan dan belanja pembungkusan; dan

(ii) Apa-apa kerugian atau kerosakan akibat bungkusan atau pembungkusan yang tidak mencukupi atau yang cacat, hendaklah diganti oleh penjual.

13. PENGENALAN

Nama pembuat, jenama, nombor perniagaan atau nombor katalog dan negeri tempat asal barang itu, jika berkenaan, hendaklah ditunjukkan.

BARANG DIPESAN DARI LUAR MALAYSIA (Jika ada)

14. CUKAI

Harga tawaran hendaklah diertikan sebagai termasuk semua cukai dan unsur-unsur cukai adalah dikehendaki ditunjukkan berasingan.

15. MATA WANG

Sebutharga hendaklah dinyatakan dalam Ringgit Malaysia (RM).

16. PEMBUNGKUSAN

- (i) Barang hendaklah dibungkus dengan sesuai untuk dieksport ke Malaysia melainkan jika mengikut norma perdagangan bekalan itu dieksport dengan tidak membungkus;
- (ii) Harga yang ditawarkan adalah diertikan sebagai termasuk belanja bungkusan dan belanja pembungkusan; dan
- (iii) Apa-apa kerugian atau kerosakan akibat bungkusan atau pembungkusan yang tidak mencukupi atau cacat hendaklah diganti oleh Penyebutharga

LAMPIRAN A

Jadual Spesifikasi Skop Kerja Perkhidmatan

Keterangan spesifikasi yang ditetapkan adalah spesifikasi minimum. Pihak yang berminat dikehendaki menyatakan “Ya” / “Tidak” dalam ruangan **PATUH**. Semua item adalah **MANDATORI**.

BIL.	SPESIFIKASI SKOP KERJA	PATUH (YA / TIDAK)	SPESIFIKASI PENYEBUT HARGA / CATATAN
1.0	SPESIFIKASI KERJA SEWAAN JCB / TRAKTOR / EXCAVATOR		
1.1	Kontraktor dikehendaki menyediakan bilangan tenaga kerja dan alat kelengkapan yang mencukupi untuk melaksanakan kerja menggunakan JCB / traktor / excavator;		
1.2	Pihak kontraktor digalakkan menggunakan tenaga kerja mahir dan terdiri daripada pekerja tempatan. Sekiranya terpaksa menggunakan tenaga kerja asing (Indonesia, Bangladesh, Nepal dan lain-lain), kontraktor dikehendaki memastikan pekerja-pekerja tersebut mengikut syarat-syarat yang telah ditetapkan oleh Kerajaan Malaysia;		
1.3	Kontraktor dikehendaki memastikan pemandu jentera / kelindan / pekerja di bawah mereka mestilah bebas dari pengaruh alkohol / dadah atau lain -lain yang boleh membahayakan keselamatan dirinya dan orang lain;		
1.4	Kontraktor perlu memastikan pekerja mereka sentiasa dibekalkan dan menggunakan alat pelindung keselamatan (PPE) seperti helmet, <i>safety boot</i> , sarung tangan dan lain-lain sekiranya perlu sepanjang kerja-kerja dijalankan;		
1.5	Kontraktor hanya dibenarkan memulakan kerja-kerja setelah mendapat maklumat dari pihak ladang mengenai status kawasan yang perlu menggunakan JCB / traktor / excavator;		

1.6	Kontraktor dikehendaki sentiasa berada di tempat kerja untuk mengawasi kerja-kerja yang dijalankan serta sentiasa mematuhi arahan-arahan yang diberikan oleh pihak ladang / pengurusan NESB;		
1.7	Kos sewaan per jam adalah termasuk kos bahan api seperti diesel, minyak hidraulik, minyak enjin dan sebagainya. Gaji pemandu (operator), kos pembaikan dan penyelenggaraan jentera juga adalah dibawah tanggungjawab kontraktor;		
1.8	Kontraktor diwajibkan menyediakan laporan kerja untuk dikepilkan bersama inbois setiap kali penggunaan JCB / traktor / excavator dan akan disahkan oleh pihak ladang / pengurusan NESB; dan		
1.9	Pembayaran akan hanya dibuat setelah kerja-kerja penggunaan JCB / traktor / excavator diperakui siap oleh pihak pengurusan. Sekiranya terdapat penggunaan yang dibekalkan oleh pihak pengurusan seperti diesel dan lain-lain akan dipotong dari jumlah bayaran keseluruhan bagi setiap inbois tuntutan sepertimana dicatatkan di dalam Surat Lantikan dan dipersetujui oleh kedua-dua pihak iaitu kontraktor dan pengurusan NESB.		

SURAT AKUAN PEMBIDA
BAGI SEBUT HARGA: NESB /BOP/SB/2023/012

**Perkhidmatan Kerja-Kerja Kontrak Sewaan Jentera Di Ladang Sungai Karap, Lot 1,
Blok 24, Sungai Karap, Puyut Land District Baram, 98050 Miri, Sarawak
Mulai 01 Januari 2024 Hingga 31 Disember 2024.**

Saya _____ (Nama Wakil Syarikat)
No. K/P _____ yang mewakili
_____ (Nama Syarikat) nombor pendaftaran syarikat
_____ dengan ini mengisytiharkan saya atau mana-mana individu
yang mewakili syarikat ini tidak akan menawar atau memberi rasuah kepada mana-
mana individu dalam NAFAS Estates Sdn Bhd atau mana-mana individu lain, sebagai
sogokan untuk dipilih dalam Tender/Sebutharga seperti di atas. Bersama-sama ini
dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya mewakili syarikat seperti tercatat di
atas untuk membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati
bersalah menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana individu dalam NAFAS
Estates Sdn Bhd atau mana-mana individu lain, sebagai sogokan untuk dipilih dalam
Tender/Sebutharga di seperti di atas, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju
tindakan-tindakan berikut di ambil:

- 2.1 penarikan balik tawaran kontrak seperti Tender/Sebut harga di atas; atau
- 2.2 penamatan kontrak bagi Tender/Sebut harga di atas; dan
- 2.3 lain-lain tindakan tatatertib mengikut peraturan perolehan Kerajaan.

3. Sekiranya terdapat mana-mana individu cuba meminta rasuah daripada saya atau
mana-mana individu yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai sogokan untuk dipilih
dalam Tender/Sebut harga seperti di atas, maka saya berjanji akan dengan segera
melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah
Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran.

Yang Benar,

Nama dan No. K/P :

Tarikh :

Cop Syarikat :

LAMPIRAN B/2

**Syarikat Yang Berminat
(Yang Menyertai Penyediaan Dokumen Cadangan)**

Tuan/Puan,

KOMITMEN NAFAS DAN SYARIKAT SUBSIDIARI MEMERANGI SEBARANG PERLAKUAN RASUAH

2. Adalah dimaklumkan bahawa NAFAS dan Syarikat Subsidiari mempunyai iltizam yang tinggi dalam mengamalkan tadbir urus baik korporat, berintegriti serta mengamalkan pendekatan **TOLERANSI SIFAR RASUAH**. Sehubungan dengan itu, semua pegawai, pekerja, rakan kongsi perniagaan dan penyedia perkhidmatan bagi Pertubuhan Peladang Kebangsaan (NAFAS) / Syarikat Subsidiari NAFAS hendaklah bertindak secara sah dari segi peraturan serta undang-undang dan berkelakuan dengan penuh tanggungjawab dan berintegriti. NAFAS dan Syarikat Subsidiari komited untuk mematuhi semua undang-undang dan peraturan yang berkuatkuasa dan mengambil semua langkah yang perlu untuk memerangi sebarang perlakuan rasuah dan salahguna kuasa dalam organisasi.

3. Selaras dengan komitmen ini, tuan/puan yang telah dilantik sebagai pembekal perkhidmatan di Pertubuhan Peladang Kebangsaan (NAFAS) / Syarikat Subsidiari NAFAS hendaklah mematuhi perkara-perkara berikut:

- 3.1 mematuhi semua undang-undang dan peraturan antirasuah yang yang berkuatkuasa, termasuklah Garis Panduan Tatacara Mencukupi di bawah peruntukan Seksyen 17A Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) 2009 untuk semua aktiviti/perkhidmatan tuan/puan yang melibatkan Pertubuhan Peladang Kebangsaan (NAFAS) / Syarikat Subsidiari NAFAS;
- 3.2 melaksanakan semua langkah bagi memastikan bahawa kakitangan, wakil, ejen atau mana-mana orang yang berkaitan dengan tuan/puan tidak terlibat dalam sebarang amalan rasuah atau salahguna kuasa;
- 3.3 tidak memberi/menerima hadiah, wang tunai, barangan berharga atau apa-apa jenis suapan atau sebarang bentuk keraian kepada/daripada mana-mana pegawai/staf Pertubuhan Peladang Kebangsaan (NAFAS) / Syarikat Subsidiari NAFAS sama ada secara langsung atau tidak langsung yang berpotensi menjadi sogokan atau boleh dilihat sebagai sogokan atau yang boleh mempengaruhi pertimbangan rasmi atau perniagaan atau yang boleh dilihat seperti berada dalam konflik kepentingan;
- 3.4 jika terdapat alasan munasabah untuk mengesyaki bahawa suapan mungkin atau telah berlaku yang melibatkan pegawai/staf Pertubuhan Peladang Kebangsaan (NAFAS) / Syarikat Subsidiari NAFAS sama ada sebagai

- pemberi/penerima, maka tuan/puan dikehendaki melaporkan perkara tersebut kepada Pengurus Kanan Kumpulan Pemantauan & Audit Pengurusan NAFAS atau Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM); dan
- 3.5 hendaklah memastikan semua pekerja, sub-kontraktor atau ejen tuan/puan memahami dan mematuhi peruntukan dalam surat ini.
4. Berdasarkan kepada penglibatan tuan/puan secara berterusan dengan Pertubuhan Peladang Kebangsaan (NAFAS) / Syarikat Subsidiari NAFAS, tuan/puan hendaklah menzahirkan penerimaan dan persetujuan terhadap perkara-perkara yang dinyatakan dalam surat ini.
5. Sekiranya berlaku pelanggaran undang-undang dan peraturan antirasuah yang berkuatkuasa, Pertubuhan Peladang Kebangsaan (NAFAS) / Syarikat Subsidiari NAFAS akan mengambil langkah yang perlu untuk melindungi kepentingannya, termasuk penarikan tawaran atau penamatan kontrak perkhidmatan tuan/puan.
6. Kami mengharapkan perhubungan dengan tuan/puan sepanjang tempoh pelaksanaan perkhidmatan tuan/puan di Pertubuhan Peladang Kebangsaan (NAFAS) / Syarikat Subsidiari NAFAS dapat mematuhi piawaian integriti tertinggi. Segala kerjasama dan perhatian tuan/puan berhubung perkara ini amatlah dihargai.

Sekian, terima kasih.

“MALAYSIA MADANI”

Tema Malaysia Agriculture, Horticulture & Agrotourism Show (MAHA) 2022
“SEKURITI MAKANAN UNTUK MASA DEPAN”

Yang benar,

-TT-

MOHD BUKHARI BIN JUSOH
Pemangku Ketua Pegawai Eksekutif
NAFAS Estates Sdn Bhd

DOKUMEN MANDATORI (WAJIB)

Sila sertakan salinan:

- i. Penyata kewangan terkini yang telah diaudit 3 tahun terkini (2020, 2021 dan 2022).
- ii. Salinan Penyata Bulanan Akaun Bank (yang aktif) untuk 3 bulan terakhir. (Penyata Bulanan Akaun Bank untuk 3 bulan terkini (Ogos 2023, September 2023 dan Oktober 2023))

**DOKUMEN YANG TIDAK DISERTAKAN DENGAN PENYATA-PENYATA
SEPERTI SENARAI DI ATAS INI AKAN DITOLAK**

LAMPIRAN D

REKOD MELAKSANA BEKALAN / PERKHIDMATAN BERKAITAN

Senaraikan semua bekalan dan perkhidmatan berkaitan yang telah
dan sedang dilaksanakan

I. ** PENGALAMAN KERJA:

BIL	NAMA PERKHIDMATAN	NILAI KONTRAK (RM)	TEMPOH KONTRAK	TARIKH TEMPOH KONTRAK		NAMA, ALAMAT AGENSI, PEGAWAI UNTUK DIHUBUNGI & NO TEL
				TARIKH MULA	TARIKH TAMAT	

* Sila kepilkan lampiran jika ruangan yang disediakan tidak mencukupi.

II. ** KERJA DALAM TANGAN:

BIL	NAMA PERKHIDMATAN	NILAI KONTRAK (RM)	TEMPOH KONTRAK	TARIKH TEMPOH KONTRAK		NAMA, ALAMAT AGENSI, PEGAWAI UNTUK DIHUBUNGI & NO TEL
				TARIKH MULA	TARIKH TAMAT	

Sila kepilkan lampiran jika ruangan yang disediakan tidak mencukupi.

**** Sila kemukakan bukti berkaitan (Salinan Surat Setuju Terima/Pesanan Tempatan/Kontrak/dll) bagi setiap item perkhidmatan yang disenaraikan.**

Dengan ini disahkan bahawa maklumat yang dinyatakan adalah betul.

Tandatangan: _____

Tarikh :

Cop Syarikat :

DOKUMEN KUALITATIF

Sila sertakan salinan:

- i. Salinan Akuan Pendaftaran Syarikat
Dari Kementerian Kewangan / Sijil Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM);
- ii. Carta Organisasi

**DOKUMEN YANG TIDAK DISERTAKAN DENGAN PENYATA-PENYATA
SEPERTI SENARAI DI ATAS INI AKAN DITOLAK**

DOKUMEN MANDATORI (WAJIB)

Sila sertakan salinan:

(Dokumen Mandatori) Sila sertakan salinan :

- i. Sila kemukakan bukti berkaitan sekurang-kurangnya 3 projek berkaitan dalam tempoh 5 tahun terakhir (Salinan Surat setuju dan terima pesanan tempatan/pembekalan (PO), dan lain-lain bukti berkaitan).

**sila kepilkan salinan/bukti untuk semakan pihak kami.
- ii. Sila kemukakan Profil syarikat yang mengandungi :
 - a. Carta organisasi
 - b. Maklumat staf dan curriculum vitae (cv)
 - Biodata / CV staf
 - c. Pengalaman syarikat
 - d. Salinan sijil-sijil berkaitan seperti sijil pentauliahan, kehadiran kursus kemahiran dsb.
- iii. Borang Harga Yang Telah Diisi Dengan Lengkap (Termasuk Nilai Tawaran Keseluruhan Bagi Setiap Division) Dan perlu Ditandatangani – **LAMPIRAN Q**
- iv. Sila kemukakan lesen memandu (operator), cukai jalan, geran jentera dan berkaitan dengan perkhidmatan.
- v. Sila kemukakan surat kerjasama dengan syarikat sewaan jentera yang sah. (jika berkaitan)

**DOKUMEN YANG TIDAK DISERTAKAN DENGAN PENYATA-PENYATA
SEPERTI SENARAI DI ATAS INI AKAN DITOLAK**

SENARAI SEMAK**NO. SEBUTHARGA : NESB /BOP/SB/2023/012**

Sila tandakan (✓) bagi dokumen yang disertakan atau (x) bagi dokumen yang tidak disertakan:

BIL	PERKARA/ DOKUMEN	UNTUK DITANDA OLEH :	
		SYARIKAT	JAWATANKUASA
DOKUMEN TAWARAN			
1.	Senarai Semak (Sila lampirkan Lampiran ini di hadapan Dokumen Harga)		
2.	Borang Sebut harga Perkhidmatan - (Lampiran Q)		
3.	Jadual Spesifikasi Skop Kerja Perkhidmatan – (Lampiran A)		
4.	Surat Akuan Pembida - (Lampiran B/1)		
5.	Dokumen Mandatori (LAMPIRAN C) Penyata kewangan terkini yang telah diaudit 3 tahun terkini (2020, 2021 dan 2022).		
	Salinan Penyata Bulanan Akaun Bank untuk 3 bulan terkini Ogos 2023, September 2023 dan Oktober 2023)		
6.	Rekod Pengalaman Perkhidmatan Berkaitan - (Lampiran D)		
7.	Salinan Pendaftaran Kementerian Kewangan, Sijil SSM DAN Carta Organisasi. (Lampiran E)		
8.	Dokumen Mandatori (LAMPIRAN F)		
	i. Sila kemukakan bukti berkaitan sekurang-kurangnya 3 projek berkaitan		
	ii. Profil syarikat		

BIL	PERKARA/ DOKUMEN	UNTUK DITANDA OLEH :	
		SYARIKAT	JAWATANKUASA
	iii. Borang Harga Yang Telah Diisi Dengan Lengkap (Termasuk Nilai Tawaran Keseluruhan Bagi Setiap Division) Dan perlu Ditandatangani		
	iv. Sila kemukakan lesen memandu (operator), cukai jalan, geran jentera dan berkaitan dengan perkhidmatan.		
	v. Sila kemukakan surat kerjasama dengan syarikat sewaan jentera yang sah.		
9.	Lain-Lain Dokumen (sila nyatakan) : i. ii. iii.		
PENGESAHAN OLEH SYARIKAT		UNTUK KEGUNAAN JABATAN	
Tandatangan : Nama : Jawatan : Cop Syarikat : Tarikh :		Jawatankuasa Pembuka Sebut harga / Urusetia mengesahkan menerima dokumen bertanda kecuali bagi perkara bil. (jika ada). Tandatangan : Nama : Jawatan : Tarikh	